

De Perspectievennota 2009

In de inleiding geeft het college aan dat de nieuwe gemeenteraad zo min mogelijk belast moet worden met een negatief financieel perspectief.

Voorzitter, met de kennis die we nu hebben over een bepaald niet rooskleurig financieel perspectief moeten wij, zoals ook al eerder door ons is aangegeven, de drie speerpunten niet ongewijzigd laten doorgaan.

Als raad moeten we ons goed bewust worden en ons heel dringend afvragen of de gestelde ambities binnen de huidige omstandigheden moeten worden herzien.

Wij vinden van wel.

Wij zijn dan ook van mening om nu alleen de zaken op te pakken c.q. voort te zetten die vanuit maatschappelijk oogpunt en veiligheid noodzakelijk zijn.

Voor ons is dit de Tiel-Oost problematiek, de klimaatdijk en de Brede school.

De twee andere speerpunten rangeren we op een zijspoor tot de financiële seinen weer op groen staan.

Uiteraard hebben wij ook nagedacht of er andere mogelijkheden zijn die vanuit maatschappelijk oogpunt een bijdrage kunnen leveren om ons financieel perspectief weer (eerder) op peil te brengen.

De volgende feiten kunnen hierbij betrokken worden:

- Er zijn nog te veel woningzoekenden in Tiel.
- De vraag naar seniorenwoningen blijft groeien.
- Tiel heeft relatief de komende 10 jaar nog een aanwas van nieuwe jonge woningzoekende
- Niet eerder met verdere ontwikkeling aan te vangen van Westluidense Poort en Santwijckse Poort nadat Passewaaij 9 t/m 11⁺ is gerealiseerd.
- De uitkering van het gemeentefonds en de areaaluitbreiding kan op peil gebracht en vergroot worden door:
 - Versnelt de uitbreiding van Passewaaij 9 t/m 11⁺ gaan ontwikkelen
Op basis van de nieuwe Grexwet loopt de gemeente minder risico bij de ontwikkeling hiervan. Door de nieuwe Wro zijn procedures aanzienlijk korter en door gelijktijdig een besluit te nemen over voorbereidingsbesluit c.q. projectbesluit, opstellen Bestemmingsplan Passewaaij en een coördinatiebesluit kan de daadwerkelijke realisering versneld worden uitgevoerd. De gemeente krijgt hierdoor eerder een hogere uitkering van het gemeentefonds en areaaluitbreiding.
 - Binnen de realisatie van Passewaaij 9 t/m 11⁺ dient ten minste 10% aan vrije kavels beschikbaar te zijn en welstandvrij te worden gebouwd.
Daardoor worden de te ontvangen WOZ inkomsten structureel hoger.

Tot zover de eerste termijn.